

## ANEXO A -INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

### A. PARTE VINCULADAS O RELACIONADAS

#### A.1. Según Art. 34 de la Ley de Mercado de Valores (indicar nombres de las partes)

a) a las personas con derecho a voto que controlen al menos 10% (diez por ciento) del capital de las mismas;

a). Juan José Moratorio Amelotti; Federico Daniel Montossi Pérez.

Nº	ACCIONISTA	SERIE	NUMERO DE ACCIONES	CANTIDAD DE ACCIONES	CLASE	VOTO	MONTO	% DE PARTICIPACION DE CAPITAL INTEGRADO
1	Juan José Moratorio	A	1 AL 252	252	Nominativas	252	2.520.000.000	60%
2	Federico Montossi	A	253 AL 282	30	Nominativas	30	300.000.000	7%
4	Federico Montossi	A	304 al 315	12	Nominativas	12	120.000.000	3%
5	Juan José Moratorio	A	316 AL 422	107	Nominativas	107	1.070.000.000	25%

b) a las sociedades anónimas en las que estas controlen por lo menos el 10% (diez por ciento) del capital

b). Sociedades Anónimas:

Nombre de la Sociedad Vinculada	% de participación Juan José Moratorio
Administradora de Consorcios S.A.	75%
MBB Consultores (*)	60%
Dismor Logística Regional S.A.	50%
Ganadera PGF S.A.	50%
Lancaster S.A.	50%
Ganadera Pinasco S.A.	50%
Espacio Corporativo S.A.	25%
Inversora latinoamericana S.A.	20%
Escala Desarrollo S.A.	12,5%
Duomo S.A.	7%

Nombre de la Sociedad Vinculada	% de participación Federico Montossi
Develop Agribusiness Paraguay S.A.	33%

c) a sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director; y

c) Juan José Moratorio Amelotti: Presidente Nicolás Broch: Vice-Presidente

**d) a sus directores, administradores, síndicos, auditores internos y apoderados**

d). Juan José Moratorio: Presidente, Nicolás Broch Vice-Presidente, Federico Montossi Director; Weridiane Bortolotto: Síndico. MBB Consultores: Auditor Interno.

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad.

**A.2. Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad**

Nombre de la empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
No Aplicable			

**A.3. Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas**

Nombre de la empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
No Aplicable			

**A.4. Vinculación por nivel de endeudamiento**

Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de la Vinculación
No Aplicable	

**Firma del representante legal de la entidad fiscalizada y aclaración: .....**

## B. SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31/03/2024 y al 31/12/2023

Las transacciones en el periodo fueron las siguientes:

	31/3/2024 Importe Gs	31/12/2023 Importe Gs
<b>Activo</b>		
<b>Cuentas por cobrar a personas y empresas relacionadas</b>		
Espacio Paraguay S.A.	0	0
<b>Total Cuentas por Cobrar</b>	0	0
<b>Pasivo</b>	0	0
<b>Cuentas por pagar a personas y empresas relacionadas</b>		
Juan José Moratorio Amelotti	0	0
Federico Daniel Montossi Pérez	3.300.000	0
Nicolás Broch	0	0
Duomo S.A.	0	0
Espacio Paraguay S.A.	0	0
Inversora Latinoamericana S.A.	0	0
Develop Agribusiness Paraguay S.A.	0	0
Ganadera PGF S.A.	0	0
Espacio Corporativo S.A.	0	0
MBB Consultores	80.143.590	10.534.128
Lancaster S.A.	0	0
Ganadera Pinasco S.A.	0	0
<b>Total Cuentas por pagar</b>	<b>83.443.590</b>	<b>10.534.128</b>

31/3/2024  
Importe Gs

31/3/2023  
Importe Gs

<b>Ingresos</b>		
<b>Comisiones por Corretaje</b>	<b>481.185</b>	<b>5.125.650</b>
Duomo S.A.	0	0
Federico Daniel Montossi Pérez	0	0
Espacio Paraguay S.A.	0	4.520.924
Inversora Latinoamericana S.A.	0	0
Ganadera PGF S.A.	481.185	0
Espacio Corporativo S.A.	0	604.726
Lancaster S.A.	0	0
Ganadera Pinasco S.A.	0	0
<b>Ingresos por Asesoría Financiera</b>	<b>424.803.579</b>	<b>84.122.597</b>
Espacio Paraguay S.A.	0	84.122.597
Duomo S.A.	0	0
Lancaster S.A.	0	0
Ganadera Pinasco S.A.	0	0
Espacio Corporativo S.A.	424.803.579	0
<b>Total Ingresos</b>	<b>425.284.764</b>	<b>89.248.247</b>
<b>Egresos</b>		
<b>Pago por Honorarios Profesionales y Remuneración Personal Superior</b>		
Federico Daniel Montossi Pérez	9.000.000	9.000.000
MBB Consultores	6.863.636	1.000.000
Duomo S.A.	0	0
Inversora Latinoamericana S.A.	0	0
Espacio Corporativo S.A.	0	0
<b>Total Egresos</b>	<b>15.863.636</b>	<b>10.000.000</b>

Las transacciones en el periodo fueron las siguientes:

Nombre	Relación	Tipo de Operación	Saldos (Indicación de los Saldos deudores y acreedores mantenidos)	
			Ejercicio Actual G.	Ejercicio Anterior G.
Juan José Moratorio Amelotti	Accionista	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Federico Daniel Montossi Pérez	Accionista	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Federico Daniel Montossi Pérez	Accionista	Remuneración Personal Superior	3.300.000	0
Nicolás Broch	Accionista	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Duomo S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Espacio Paraguay S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Espacio Paraguay S.A.	Accionista en común	Asesoramiento	0	0
Inversora Latinoamericana S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Develop Agribusiness Paraguay S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Ganadera PGF S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Espacio Corporativo S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
MBB Consultores	Accionista en común	Honorarios Profesionales , Sueldos y Aguinaldos	53.877.559	6.443.916
MBB Consultores	Accionista en común	Gastos a Reponer	26.266.031	4.090.212
Lancaster S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
Ganadera Pinasco S.A.	Accionista en común	Dep. de Clientes para Negociaciones	0	0
<b>Total Saldo Deudor</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total Saldo Acreedor</b>			<b>83.443.590</b>	<b>10.534.128</b>

Persona o Empresa Relacionada	Relación	Total Ingresos	Total Egresos
MBB Consultores	Auditor Interno	0	6.863.636
Federico Daniel Montossi Pérez	Accionista	0	9.000.000
Duomo S.A.	Accionista en común	0	0
Inversora Latinoamericana S.A.	Accionista en común	0	0
Espacio Corporativo S.A	Accionista en común	424.803.579	0
Espacio Paraguay S.A.	Accionista en común	0	0
Ganadera PGF S.A.	Accionista en común	481.185	0
Lancaster S.A.	Accionista en común	0	0
Ganadera Pinasco S.A.	Accionista en común	0	0
<b>Total Ejercicio Actual G.</b>		<b>425.284.764</b>	<b>15.863.636</b>
<b>Total Ejercicio Anterior G.</b>		<b>89.248.247</b>	<b>10.000.000</b>

Firma del representante legal de la entidad fiscalizada y aclaración: .....